

Markavtal för fiberkanalisation

Mellan ledningsägaren, Väring sydost fiber ekonomisk förening, 769627-1399 (Föreningen) och _____ (Fastighetsägaren) har följande servitutsavtal tecknats för fastigheten _____.

1. Fastighetsägaren ger Föreningen rätt

- att förlägga och för all framtid bibehålla kanalisation/bredband inom markerat område på bifogad karta. Förläggningen sker på ett djup av 30-60 centimeter och en bredd av några decimeter .
- att tillträda fastigheten för tillsyn, underhåll och reparation av nedlagda ledningar.

2. Fastighetsägarens ansvar

- Fastighetsägaren förbinder sig att inte uppföra anläggningar eller byggnader över eller i direkt anslutning till kanalisationen/bredbandet utan överenskommelse med Föreningen. Detsamma gäller för plantering av träd eller större vegetation.
- Om fastighetsägaren avser att i närheten av kanalisation/bredband utföra arbete såsom schaktning, sprängning eller annat, varav fara kan uppstå för denna, skall fastighetsägaren i god tid före arbetets påbörjande göra anmälan till Föreningen. Den ska då ställa sakkunnig personal till förfogande för anvisning av lämpliga skyddsåtgärder samt ersätta fastighetsägaren för eventuella merkostnader.
- Ledningarnas exakta läge kan inte bestämmas med hjälp av kartan, utan utsättning måste ske med instrument. Därför ska fastighetsägaren begära utsättning av kanalisation/bredband av Föreningen vid arbete på mark inom ramen för detta servitutsavtal.

3. Föreningens ansvar

- All mark där arbete sker, såsom vägar, grusbeläggning, grönytor etc, kommer att återställas.
- För skada som uppkommer vid ledningars förläggning, tillsyn, underhåll eller reparation skall ersättning utgå i varje särskilt fall. Skador skall värderas och regleras snarast möjligt efter skadans uppkomst. Kan överenskommelse i ersättningsfrågan inte träffas skall tvisten avgöras vid ledningsförrättning.

4. Övrigt

- Avtalet får inskrivas som servitut. Innan beslutet vunnit laga kraft eller avtalet inskrivits är fastighetsägaren skyldig att vid överlåtelse av egendomen eller upplåtelse av egendomen föra detta avtal vidare till ny ägare. Kostnaden för att få servitutet inskrivet i fastighetsregistret betalas av Föreningen.
- Rättighetens upphävande i vissa fall regleras i jordabalkens 7 kapitel.
- Avtalet gäller mark där kanalisationen innehåller fiber som leder till andra fastighetsägare.
- Avtalet skriv i två exemplar, där parterna får var sitt.

Ort & datum

Väring / 2015

Ort & datum

Fastighetsägare 1
Textat

Ingela Eriksson
Väring sydost fiber ekonomisk förening

Fastighetsägaren 2
Textat