

Prislista Lokaler/Teknik 2009-09-01

Lokalerna är uppdelade i olika rum som heter A-H salen. Den stora salen heter A-salen, B-salen/serveringsrummet, C-salen är det kurslokalen till höger, D-salen är musikrummet på 2a vån, E-salen är det lilla gästrummet/arbetsplatsen på 2a vån. På andra våningen finns WC/dusch/tvättmaskin, filmrum och förråd. F-salen har ingång från baksidan via G-salen/trinett/dusch/WC/tvättmaskin, H-salen är den röda stugan, I bottenvåningen finns kök med kylrum, vårt kontor med kopiering/färgprinters och som vi använder som biljettkontor och försäljning av kiosvaror samt popcorn.

Ingen moms på samlingslokaluthyrning. Vid annan uthyrning gäller andra villkor.

Föreningar som är medlemmar har 25% på lokalpriserna *. Privatpersoner som är aktiva medlemmar och deltar på fixardagar har 10% rabatt. Endast medlemmar får hyra våra lokaler. Medlemsavgiften är 200 kr första året (100 kr för en andel och 100 kr för medlemsavgiften).

LOKALER

	Pris	Medlemspris*	Privatmedlem
A-salen 150 p inkl PA	1800	1350	1620
fre-lördag			
sön-torsdag	900	675	810
B-salen 42 p inkl PA, kaffebryggare	600	450	540
inkl Uteplats vid kök/serveringsrum 50 kvm			
C-salen 32 p	500	375	450
KÖK inkl porslin 120p, kylrum, köksmaskiner	500	375	450
Speciella priser vid bröllop *	7.000	5250	6300
Speciella priser vid offentlig fest *	5.000	3750	4500

* från fre kl 18 - sön kl 14 inkl städningstiden

2a VÅNINGEN

D-salen Musikrum med instrument, förstärkare	600	450	540
E-salen Gästrum 2 sängpl, wc, dusch, tvättmaskin	400	300	360

ÖVERNATTNING

F-salen 8 p/4 sängpl inkl G-salen	800	600	540
G-salen trinett, dusch, wc, tvättmaskin	400	300	360
H-salen Stugan 6 sängpl	1200	900	1080

Hela övernattningsdelen F-H	2000	1500	1800
Uthytres även veckovis	5000	4000	4500

Trädgård 450 kvm	Begär pris		
Uteplats vid kök/serveringsrum 50 kvm	Begär pris		
Kursverksamhet, styrelsemöten medlemmar	200 kr	150	180
Barnkalas - kök+serveringslokalen, PA	400 kr	300	360

TJÄNSTER-UTRUSTNING

Cateringverksamhet inkl mat/dryck	Offert		
Städning, vakmästareri Folkets Hus personal	400 kr/tim	400 kr/tim	400 kr/tim

Bioutrustning digital HD	1500	1125	1350
inkl lokal exkl film			

Bio 35 mm	2000	1500	1800
inkl lokal, film tillkommer, inkl filmmaskinist			

Tält 3x8 meter, vitt, Tält 3x3 (enkelt att sätta upp), grönt
 PA - LUCAS 1000 förstärkare med mixer
 DiscoCDspelare (2st) med mixer
 Mikrofoner, sladdar, stativ Shure SM58beta
 Extra trådlöst system - handmik eller headset
 Förstärkare från musikrummet
 Ljusutrustning i stora salen, Discoljus, Moving Heads, extra stråkastare
 Podier/gradänger, vitmålade 10 st (2x1m)
 Storbildsprojektor DELL 4100, HD projektor Cinero30
 Filmduk 6 meter 500", Flyttbar duk 2,4 meter 120"
 LCD TV 42"
 DVD
 Overhead
 Bärbar PC, server, biljettboknings PC, kassasystem
 Stolar extern uthyrning, Bord extern uthyrning
 Bredband 24Mbit (trådlöst)

Uthyrningstider	Städning
Annan utrustning	Nyckel
Övriga överenskommelser	Något trasigt



Skaftö Folkets Hus - Uthyrningsvillkor 2009 Mötesverksamhet

1 Hyresansvarig

Räddningstjänsten har krav på att det ska finnas en hyresansvarig som har ansvaret för de som vistas i lokalen och meddelar räddningstjänsten om någon saknas vid eventuell brand eller annan händelse. Hyresgästen skall därför utse en ansvarig vid varje tillställning.

2 Möblering och städning

Hyresgästen svarar för möblering och städning av lokalen. **Observera att möblering ej får ske så att utrymningsvägar blockeras.** Efter uthyrningen återställs möbleringen enligt den plan som finns i lokalen (se foto). Städrutiner görs upp med föreståndaren (se även städinstruktion som finns på dörren till städrummet).

3 Larm

Lokalerna har ett **automatiskt brandlarm** som går direkt till brandkåren. Hyresgästen svarar för **samtliga kostnader** om larmet aktiveras ex vid användande av eld, tomtebloss, fyrverkeri, rökmaskin inomhus. Vid falskt larm debiterar Räddningstjänsten en kostnad för en brandkårsutryckning på 5.000 kr som hyresgästen får betala. **Inbrottslarmet** aktiveras automatiskt när ytterdörren låses. Se därför till att alla fönster och dörrar är stängda innan ni lämnar lokalen samt att ingen person är kvar i lokalen.

4 Brandutrustning

Brandslang finns i entrén. Brandsläckare finns vid markerade platser i köket, vid scenen och i filmrummet.

5 Matlagning

Tillagning av mat är tillåten i köket. Endast tvättade rotfrukter (potatis, morötter mm) får tas in i köket enligt kommunens regler. Program för Egenkontroll finns och ska följas.

6 Soprum

Alla sopor skall källsorteras. Glas, plåtburkar, papper, plastförpackningar ska slängas på miljöstationen som ligger på andra sidan gatan. Övrigt får slängas i våra gröna sopkärl. Tänk på att räkskal skall läggas i dubbla sopsäckar.

7 Rökförbud

Det råder rökförbud i samtliga lokaler. Vid rökning utanför lokalen skall hänsyn tas till närboende samt att det ej är tillåtet att slänga fimpar mm på marken eller i jorden (täckbarken kan antändas när den är torr).

8 Djurförbud

Det är förbjudet att ta in hundar och katter samt andra djur av allergihänsyn.

9 Betalning av lokalhyra

Studieförbund betalar efter varje termin. Övriga betalar kontant innan användandet (vi har kassasystem med kontantkvitto och vi tar emot kontokort). Faktura kan skickas efter överenskommelse. Betalning ska ske innan tillträdet sker.

10 Trivselregler

Det åligger hyresgästen att ta del av lokalens övriga trivselregler, som finns i pärmen VIKTIG INFORMATION som finns i hallen.

11 Låsning

Hyresgäst som kvitterat ut nyckel är ansvarig för att **inga obehöriga** vistas i lokalen under upplåtelseiden. Förutom ovan angivna åtgärder ansvarar hyresgästen för att lokalen låses efter förhyrningen. Nyckeln återlämnas enligt överenskommelse.

12 Ansvar för stöld

Skaftö Folkets Hus påtar sig inget ansvar för arrangören eller deltagare tillhöriga kläder eller annan lös egendom som förvaras i lokalen.

Obs! Hyresgästen är ersättningskyldig för skador och åverkan på lokalen, inventarier, utrustning och saker som "kommer bort" i samband med förhyrningen.

13 Oklarheter

Vid oklarheter kontakta föreståndaren.

14 Försäkring

Försäkring finns i Trygg-Hansa för fastigheten och vår egna verksamhet inkl olycksfall för besökare. Vid skada, inbrott/brand, är självriskan 20% av basbeloppet. Vid olycksfall är det ingen självrisk.

Allriskförsäkring finns. För de som hyr våra lokaler gäller försäkringen med samma omfattning. Här finns skydd för kunders egendom mm.

15 Avbokningsavgift

Nedanstående avgifter gäller vid avbokning: mer 15 dagar innan förhyrningen: 200 kr
8-14 dagar innan förhyrningen: Halv festavgift
7 dagar eller mindre: Hel festavgift

Skaftö Folkets Hus - Uthyrningsvillkor festverksamhet – Tillägg till villkoren för mötesverksamhet

Samlingslokalerna får användas för festverksamhet.

Offentliga tillställningar

Enskild tillställning får ej ha offentlig karaktär. Tillträde får därvid endast medgivas medlemmar av respektive organisationer och särskilt inbjudna. Detta gäller ej annonsering riktad till medlemmarna.

Avtalet godkännes

.....
Hyresgäst

Vid offentliga tillställningar skall vederbörlig ansökan till polismyndighet om tillstånd för tillställningens anordnande uppvisas för föreståndaren innan lokalen öppnas. Kan sådant tillstånd ej uppvisas har hyresgästen ej rätt att disponera lokalen. Vid sådana tillställningar är hyresgästen skyldig att hålla det antal ordningsmän polismyndigheten föreskriver. Polispersonal som av polismyndigheten har beordrats till viss tillställning betalas av tillställningens anordnare. **Räddningstjänsten har krav på att det ska finnas en hyresansvarig** som har ansvaret för de som vistas i lokalen och meddelar räddningstjänsten om någon saknas vid eventuell brand eller annan händelse.

Tel

Personnummer.....

Nycklar kan hämtas

Nycklar kvitteras

Hyra :

Hyran mottagen

Tillstånd för alkoholhaltiga drycker

Då förening eller annan sammanslutning ämnar anordna tillställning med försäljning av rusdrycker skall hyresansvarig tillse utskänkningstillstånd är införskaffat. Detta söks hos Lysekils kommun. Vid övrig hantering av alkoholhaltiga drycker så får dessa serveras utan speciellt avtal i alla lokaler utom i B-salen ex vid bröllop.

Tider

Vid festverksamhet disponeras lokalerna till påföljande natt 02.00. Om inte annan uthyrningsverksamhet föreligger kan städning ske dagen efter mellan kl 09.00-12.00. Festverksamheten skall avslutas senast kl. 01.00 och lokalerna utrymda senast kl.02.00. Lokalen skall lämnas i det skick som den var när förhyrningen tog sin början.

.....
Skaftö Folkets Hus 754600-0352
Tel 0523-21997
070-5321995

Extra avgift

Hyresgäst som ej rättar sig efter gällande tidsbestämmelser, debiteras en extra avgift på 1000 kr. Extra avgift debiteras även vid undermålig städning av lokalen. Dessutom är hyresgästen ersättningsskyldig vid förstörelse av inredning och sönderslaget porslin i samband med förhyrningen.

Max antal

Tänk på att lokalens storlek med utrymningsvägar är riktlinje för det maxantal besökare som räddningstjänsten föreskrivit.