

Hyresgästerna vann

De borgerliga hade kommit på att dra in 34,5 miljoner kronor från bostadsbolagen Växjöbostäder och Vidingehem för att finansiera diverse sociala projekt, som inte har ett skvatt mer med de boende i hyresrätterna att göra än med någon villaägare eller vem som helst i kommunen.

- Varför bråkar ni med hyresgästerna hela tiden? undrade en upprörd **Alf Skogmalm (S)**.
- Det är ett riktigt dåligt förslag, en jakt på hyresgäster. **Gunnar Storbjörk (S)** var inte nådig.
- Varför ska hyresgästerna

betala dubbelt, både för den egna lägenheten och för kommunala verksamheter, som är till för alla och rimligen ska betalas av alla skattebetalare? undrade

Anders Mårtensson (V). Efter lång debatt tog **Håkan Engdahl (SD)** och **Lena Johannesson (politisk vilde)** ställning för hyresgästernas sak och de borgerliga M+C+FP+KD förlorade med 30 röster mot 31.



Sociala krav

Charlotta Svanberg (S), **Carin Högstedt (V)** och **Cheryl Jones Fur (MP)** ville i en motion att kommunen vid upphandling av varor och tjänster ska ställa sociala krav, t ex att företagen ska anställa några långtidsarbetslösa eller praktikanter. En del kommuner tillämpar detta.

Per Schöldbberg (C) talade för de borgerliga, som kunde tänka sig att pröva, men inte framstod som särskilt entusiastiska.



– Ni fegar ur, sa **Åsa Karlsson Björkmarker (S)**. – I Botkyrka bedömer man varje upphandling och möjligheterna att ställa sociala krav, sa **Gunnel Jansson (MP)**.

– Det går att förändra världen med konsumentmakt, speciellt om man är

en kommun som handlar för 800 miljoner kronor per år, menade **Högstedt**.

Resultatet blev 28 för motionen, 33 för att pröva frågan senare.



Välkommen till Vänsterpartiet Vi har ny lokal vid Vattentorget hos IOGT.



Skattebetalarna förlorade

– Under privata WTC föreslår kommunstyrelsen att kommunen ska låta bygga och äga två våningar med 172 p-platser, inledde **Örjan Mossberg (V)**. Kostnaden är 87 miljoner kronor. Det är en halv miljon kronor per p-plats och en årlig kostnad på 5,3 miljoner!

Av detta ska WTC betala 1,2 miljoner, bilisterna ska parkera för 2,3 miljoner. Det ger ändå ett underskott på 1,8 miljoner, som skattebetalarna får stå för varje år framöver. Pengarna hade till exempel behövts i äldreomsorgen.

– Det blir inget WTC utan det här garaget, sa **Bo Frank (M)**. Växjös utveckling behöver detta! – Det blir grönaste kontorshuset, ansåg **Per Schöldbberg (C)**, och garaget är ett exempel på att kommunen driver på utvecklingen.



– Garaget är i betong, insprängt i berget och knappast grönt, kontrade Mossberg.

– Det behövs framför allt bostäder; inte kontorslokaler och för många p-platser, argumenterade **Carin Högstedt (V)**.

– Mossberg har rätt om underskottet på 1,8 miljoner årligen, erkände **Gunnar Storbjörk (S)**, som ändå yrkade bifall till Alliansens garagesatsning.

– Vi bygger fast oss i dagens bilism, ansåg **Lars Edqvist (MP)**.

– Kostnaden för garagebygget blir 16 244 kronor/m², påpekade Mossberg. Det motsvarar kostnaden för ett nybyggt bostadshus! Släpp prestigen och låt WTC sköta sitt bygge utan kommunala pengar! En lång debatt avslutades med att bara Vänsterpartiet och Miljöpartiet ville spara skattebetalarnas pengar.



Köerna växer

Korta kön till budget- och skuldrådgivningen! krävde **Carin Högstedt (V)**, **Lars Edqvist (MP)** och **Åsa Karlsson Björkmarker (S)** i en motion. Svaret från de borgerliga var att det inte finns pengar till det.

– Vems ekonomi blir bättre av att kön till skuldrådgivningen är fem månader lång? Det är ett stort steg att vända sig dit och det borde välkomnas inte minst



för eventuella barns skull. Skuldsanering innebär att i årtal leva på existensminimum, sa Högstedt.

– Det är brist på vilja helt enkelt, sa Edqvist **Benny Johansson (M)** kom nu med ett något mildare förslag än avslag, men Karlsson Björkmarker var inte imponerad: Det är ändå ett avslag, sa hon.

I voteringen blev det 30 röster för att minska kön och 31 för de borgerliga inklusive SD.

Den sanna historien om stationsområdet, Vita villan och garaget

Dyraste P-platzerna i Sverige?



World Trade Center (WTC) istället för Vita villan. Perrongerna i förgrunden och gångbron till vänster.

Ett tvåvåningsgarage under World Trade Center (WTC), som är ett privat kontorshus, blir plötsligt en kommunal angelägenhet. Byggekostnad 87 miljoner kronor enligt anbud, vilket gör 505 000 kronor per P-plats, när Växjö kommun köper eller hyr anläggningen av ett nytt bolag ägt av norska Kärnhem och internationella Skanska.

Inte hållbart

Spränga berg och riva hus – Vita villan – för 172 p-platser, som skattebetalarna får sätta in pengar i – förutom P-avgifter dygnet runt.

– Nej, säger **Vänsterpartiet**, det håller inte, vare sig ekonomiskt eller miljömässigt.

Bakgrund

Stationsområdet har förändrats och ska förändras. Den kommunala historien visar på olika turer och mitt i alltihop dök förslag upp om att bygga ett World Trade Center här. Jag har tagit fram vilka ställningstaganden Vänsterpartiet har gjort.

År 2007 - äldreboende?

2007 föreslog Vänsterpartiet genom **Kjell Jönsson** och undertecknad att Stationsområdet skulle innehålla ett äldreboende. Här är tågen, här är bussarna och möjlighet till bekvämt boende oberoende av eget bilinnehav, motiverade vi. Det blev nej.

2009 - fler bostäder?

2009 var alla överens i kommunstyrelsen utom Vänsterpartiet, som yrkade på att antal P-platser och butiker/gallerior skulle minska till förmån för bostäder inklusive små bostäder för ungdomar. Vi ville halvera antal P-platser.

V för nytt resecentrum

2009 skrev **Örjan Mossberg** och jag en artikel om vår syn på förändringen av hela centrala Växjö. Vi var mycket positiva – inte minst till ett nytt resecentrum istället för den byggnad som **Bo Frank (M)** beskrev som ”svullen korvkiosk”.

Vi upprepade att vi ville minska andelen butiksytor, minska antalet p-platser till förmån för bostäder. Vi menade att när man både bor och arbetar på stationen, så är behovet av p-platser rimligen mindre än normalt.

Vita villan



Vita villan hade vi då inte definitivt bestämt oss för att bevara, men vi vände oss mot att i media hade det framställts som om alla partier var eniga om rivning.

Färre P-platser

Inför nyåret 2010 skrev **Lennart Värmbjörk** och jag en artikel med rubriken ”*Grönaste kommunen i Europa eller Kejsarens nya kläder?*” Vi poängterade att hälften av Växjö stads hushåll inte har någon bil och att antal planerade p-platser på Stationsområdet är mycket för många.

Grönare Växjö?

Vi ville istället ha biogas, mer kollektivtrafik och cykel-vägar – allt för att leva upp till de gröna ambitionerna. Nu har vi äntligen



biogas, mer kollektivtrafik och plan för cyklandet. Bra! Men hur mycket mindre biltrafik och behov av p-platser har vi vunnit? Är det ekonomiskt och ekologiskt hållbart att öka kollektivtrafiken och samtidigt planera för mer biltrafik till hur höga kostnader som

helst?

14 våningar WTC?

2011 – nu var planen för Stationsområdet i kommunstyrelsen igen. Vänsterpartiet krävde att WTC skulle ha max nio våningar istället för 14, att Vita villan skulle bevaras, att antal p-platser skulle minska, att en plan för hur riktmärken för buller och luftföroreningar skulle redovisas.

Vi ansåg att kommunen inte ska bygga in ohälsa för folk i sina planer. WTCs höjd fick vi igenom så småningom, men är det något som oroar folk så är det den trafikökning som kommer att bli följden för Södra Järnvägsgatan.

Detaljplan i fullmäktige

2012 var detaljplanen för Stationsområdet i kommunfullmäktige. Vänsterpartiet konstaterade då att planen förbättrats med tiden men hade fortfarande krav på att antal p-platser och kontorsytor skulle minska och antal bostäder öka. Det är brist på bostäder, resonerade vi, inte kontors- och butikslokaler.

Bevara Vita villan

Vita villan ville vi bevara till priset av 18 p-platser. Vi kritiserade de obesvarade frågorna kring trafiksituationen bl a på Södra Järnvägsgatan.

2012 behandlades genomförandeavtal för WTC i fullmäktige. Vänsterpartiet yrkade avslag – inte på grund av aversion mot tanken på ett eventuellt förverkligande utan på grund av utomordentligt dåligt underlag, något som blivit allt mer vanligt i Växjö kommun och inte minst ifråga om Stationsområdet.

Dyr grund för WTC

Nu är det 2014 och nu ska kommunens medborgare begåvas med ett ytterst dyrt kommunfinansierat garage under ett privatägt WTC. Skattebetalarna ska stå för grunden till ett privat handelshus. Varför? Om P-platzerna behövs och ska betala sig, så låt då WTC stå för bygget!

Carin Högstedt

Carin.hogstedt@vaxjo.se



Bli medlem i Vänsterpartiet och bidra till ett hållbart Växjö!
Gå in på www.vansterpartiet.se eller ring 070 583 05 55